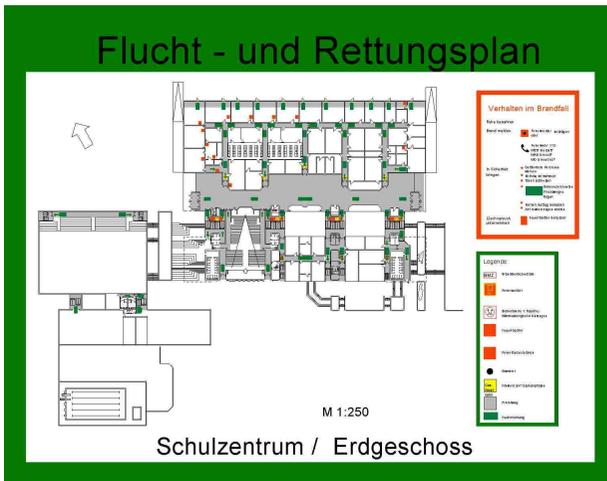


Weitere Informationen

Wenn Sie weitere Informationen benötigen, halten Sie bitte für ein Beratungsgespräch diese Angaben bereit:



Weitere Informationen



Visualisierung
Brandschutz

Eine Information
des Ingenieurbüro Körner

Für schriftliche Anfragen werden folgende Angaben benötigt:

Name:

Vorname:

Straße, H-Nr.:

PLZ, Ort:

Telefon:

.....

Ihr Ansprechpartner:

Dipl.-Ing. Frank Körner
Wasserbank 6
58456 Witten

Ruf- Nr. (02302) 42 98 235
Fax- Nr. (02302) 42 98 24

e-mail: koerner@ibkoerner.de

Bestandsaufnahme /

Erstellung von Bestandspläne /

(dwg-, dxf-, tcd-, wmf- und weitere Formate)

Sie haben einen großen Gebäudebestand zu verwalten, zu vermarkten, zu verändern, aber es gibt - wenn überhaupt - nur veraltete Pläne in beispielsweise Papierform?

Sie müssen schnell Bestandspläne, Rettungswegpläne, Feuerwehrpläne, Übersichtspläne, Geschosspläne, Feuerwehrlaufkarten oder Verkaufsunterlagen haben, aber es gibt keine zeichnerischen Grundlagen?

Unsere Dienstleistungen:

- Digitale Erstellung vorhandener Bestandspläne von Vorlagen (z.B. Papierform), ohne „Vor-Ort-Bestandsaufnahme“, einschl. Plausibilitätsprüfung.
- Digitale Erstellung neuer Bestandspläne auf Basis veralteter Planunterlagen, mit Vor-Ort-Bestandsaufnahme (Überprüfung der Hauptmaße). Eingabe als 2D-Objekt (nur Grundrisse).
- Digitale Erstellung neuer Bestandspläne auf Basis veralteter Planunterlagen, mit Vor-Ort-Bestandsaufnahme (Überprüfung aller Hauptmaße). Eingabe als 3D-Modell (Grundrisse, Ansichten, Schnitte).
- Digitale Erstellung neuer Bestandspläne auf Basis veralteter Planunterlagen, mit Vor-Ort-Bestandsaufnahme (Überprüfung aller Hauptmaße). Digitale Erstellung als komplexes 3D-Modell (Grundrisse, Ansichten, Schnitte) mit Darstellung von tragenden Konstruktionsmerkmalen, wie Unterzüge, Stützen und Dachtragwerk, soweit diese zerstörungsfrei zugänglich sind.
- Erstellung neuer Bestandspläne ohne Altpläne (Vor-Ort-Bestandsaufnahme).

Unser Leistungsumfang

• Vorarbeiten:

Sichtung aller vorhandenen Pläne, Skizzen, oder Bildaufnahmen. Kopier-erstellung oder scannen der verwertbaren Daten.

• Detaillierungsgrad:

Erstellen der Planunterlagen im Bauantragsstandard, einschl. der Raumstempel – soweit erwünscht und die notwendigen Informationen ermittelbar sind. Flächenaufstellungen und Volumenbestimmungen auf Basis der Auswertungen des CAD-Systems. Die Gliederung, Raumnutzungseinheiten und Flächenarten erfolgen nach Ihren Vorgaben.

• Aufmaße vor Ort:

Dies erfolgt mit Lasermessgeräten. Die Aufnahme der Maße werden an die Betriebsabläufe im Gebäude angepasst.

• Planerstellung:

mit modernen 3D – CAD-Systemen durch Bauingenieure, Erstellung eines einheitliche Layout für alle Pläne gemäß Ihrer Layoutvorgaben.

• Datenübergabe:

Als Printversion oder weiter verarbeitbare Datei im gewünschtem Format und Übergabe als Bilddatei auf CD /DVD.

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittenes Angebot.

Besondere Darstellungen, Auswertungen:

Darstellungsoptionen

- Auswertung von Flächen und Volumen
- Fenster- und Türlisten
- Inventarerfassung (Einrichtung, Mobiliar, feste Installationen) mit Darstellung der Objekte in den Plänen
- Farbige Flächenübersichten nach Nutzern, Nutzungen, Wohnungen, Fluchtwegen, Außenflächen

Feuerwehr- und Rettungswegpläne

- Feuerwehrpläne (gem. DIN 14095) in Abstimmung mit der örtliche Feuerwehr
- Flucht- und Rettungswegpläne nach BGV A8 (ehemals VBG 125)
- Übersichtspläne
- Geschosspläne
- Nutzungspläne

Visualisierung

- Statisch oder animiert
- Fotorealistisch oder graphisch vereinfacht
- Aufbereitung für die Ausgabe auf Papier oder Präsentation im Internet
- Erstellung von Verkaufsunterlagen und Präsentationen

